



PODMIENKY ÚČASTI NA OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽI - NÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno, IČO: 00313491, DIČ: 2021223116, týmto vyhlasuje verejnú obchodnú súťaž na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce, a to za nasledovných podmienok:

A. Predmet prenájmu

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve obce nachádzajúce sa v nehnuteľnosti súpisné číslo **606** – „školský klub“, zapísanej na **LV č. 752** vedeného pre k.ú. Brusno, obec Brusno, postavenej na parcele registra „C“ číslo 1371, označené ako:

a) 1.01 Predajňa	62,97 m ²
b) 1.02 Kancelária	10,37 m ²
c) 1.03 Predsieň WC	2,55 m ²
d) 1.04 WC	1,34 m ²
e) 1.05 Sklad	1,34 m ²

Spolu : **78,57 m²**

B. Účel využitia predmetu prenájmu

Účelom, na ktorý majú byť budúcim nájomcom využívané vyššie špecifikované nebytové priestory, je zriadenie administratívnych a skladových priestorov.

C. Adresa a lehota na doručovanie ponúk

Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno

Lehota na doručenie záväznej ponuky:

Lehota na doručenie písomnej záväznej ponuky účastníka súťaže do podateľne obce je do **31.03.2021 do 14:00 hod.**, písomné záväzné ponuky je potrebné v tejto lehote doručiť do podateľne obce alebo do elektronickej podateľne obce, nestačí podanie záväznej ponuky na poštovú prepravu, resp. jej zaslanie faxom, elektronicky obyčajným e-mailom ani iným spôsobom v posledný deň lehoty.

Na záväzné ponuky doručené po stanovenej lehote na doručovanie záväzných ponúk sa nebude prihliadať.

D. Náležitosti záväznej ponuky:

Obec ako prenajímateľ a vyhlasovateľ verejnej obchodnej súťaže bude prihliadať pri vyhodnocovaní verejnej obchodnej súťaže len na tie záväzné ponuky účastníkov, ktoré budú v určenom termíne doručené do podateľne obce a ktoré budú obsahovať:

- meno a priezvisko fyzickej osoby, resp. presné obchodné meno právnickej osoby;
- dátum narodenia pri fyzických osobách, IČO pri právnických osobách, ak bolo pridelené; v prípade zahraničných právnických osôb iný identifikačný údaj, ak bol právnickej osobe pridelený a uvedenie miesta jej registrácie;

- trvalý pobyt, prípadne prechodný pobyt, resp. sídlo pri právnických osobách;
- telefonický kontakt prípadne e-mailový kontakt;
- výšku ponúkaného nájomného v eurách za 1m² plochy prenajímaného nebytového priestoru za jeden kalendárny mesiac;
- adresu na doručovanie písomnosti v ponukovom konaní;
- vyhlásenie záujemcu, že v plnom rozsahu prijíma podmienky tejto verejnej obchodnej súťaže, tak ako sú špecifikované v tomto dokumente;
- obálka so záväznou ponukou záujemcu musí byť označená nápisom „*Súťaž prenájom – NEOTVÁRAŤ*“

E. Vyhodnotenie súťaže

Obec vyhodnotí súťaž do siedmich kalendárnych dní po uplynutí lehoty na doručenie záväzných ponúk, kedy hlavným kritériom pri hodnotení ponúk bude výška ponúknutého nájomného zo strany jednotlivých účastníkov súťaže.

F. Osobitné ustanovenia

Vyhodnotenie doručených záväzných ponúk a ich schválenie je v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktoré je oprávnené všetky doručené záväzné ponuky odmietnuť.

Náklady spojené s účasťou na tejto verejnej obchodnej súťaži v plnom rozsahu znáša účastník súťaže.

Účastníkom súťaže nemôže byť osoba, ktorá má ku dňu doručenia záväznej ponuky nesplatené záväzky voči obci a rovnako ani osoba uvedená v ust. § 9a, ods. 6 a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

V Brusne 10.03.2021