

Valné zhromaždenie UaPPS Ondrej 28. 4. 2012

Voľba návrhovej komisie.

Návrhová komisia v zložení:

1. Eva Sobolová počtom podielov . 53 070
2. Zuzana Lihanová počtom podielov . 53 070

Zdržalo sa 0.....

Proti bolo0..... z počtom podielov0

Overovatelia zápisnice:

1. Oldrich Pavúk počtom podielov 53 070
2. Pavol Lihan počtom podielov 53 070

Zdržalo sa0.....

Proti bolo0..... z počtom podielov0

V Brusne 28.4.2012

UZNESENIE č.1/2012

**z valného zhromaždenia Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva
Ondrej konanej dňa 28. 4. 2012.**

Valné zhromaždenie berie na vedomie:

1. na VZ je prítomných 241 členov s celkovým podielom 53 070, čím je VZ uznášaniaschopné.
2. správu o činnosti spoločenstva za rok 2011
3. vyhodnotenie lesopestebnej a poľnohospodárskej činnosti za rok 2011
4. správu o činnosti dozornej rady za rok 2011

Valné zhromaždenie schvaľuje:

1. voľbu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. plán činnosti na rok 2012 a návrh rozpočtu na rok 2012
3. finančnú správu a rozdelenie zisku nasledovne: výšku dividend vyplácaných z hospodárskeho výsledku za rok 2011 a to vo výške 0,12€ na jeden podiel spolu 12 000 €. Výšku 12 000€ na kúpu chaty Úsvit. Zvyšokhospodárskeho výsledku vo výške 5 818,52€ preúčtovať na účet výnosov budúcich období.
4. na základe čl. 5 ods. d) Zmluvy o založení spoločenstva a čl.9 bod 1.1. ods.9 si VZ vyhradzuje právo konať VZ formou čiastkových schôdzí. Z tohto dôvodu sa upravuje článok 9 ods 1.11. stanov spoločenstva nasledovne:

1.11. Náhradné valné zhromaždenie zvoláva predseda ½ hodiny po zistení, že valné zhromaždenie nie je uznášaniaschopné. Riadi sa programom aký malo mať pôvodné valné zhromaždenie. Ak nie je uznášaniaschopné ani náhradné valné zhromaždenie, vykoná sa valné zhromaždenie formou čiastkových schôdzí, pričom za prvú z čiastkových schôdzí je považované práve náhradné valné zhromaždenie. Ďalšie čiastkové schôdze zvoláva výbor spoločenstva.

Valné zhromaždenie poveruje výbor UaPPS Ondrej:

1. kúpou chaty Úsvit od dvoch vlastníkov chaty vrátane pozemkov. Ďalej poveruje predsedu spoločenstva a výbor podpisom kúpnej zmluvy a jednaním na odkúpenie zvyšných pozemkov od spoluvlastníkov na parcelách.....
2. výbor spoločenstva na ďalšie jednanie ohľadom Lomu - stará pieskovňa s p. Salonom

Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Ondrej

Prílohy:

1. Správa o činnosti spoločenstva za rok 2011
2. Správa o finančnom hospodárení spoločenstva za rok 2011
3. Správa o činnosti dozornej rady za rok 2011
4. Plán činnosti a návrh rozpočtu na rok 2012

V Brusne 28.4.2012

ZÁPISNICA č. 1/2012

Z valného zhromaždenia (VZ) Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva (UaPPS) Ondrej konaného dňa 28.4.2012 v Brusne.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny 241 členov čo predstavuje 53 070 podielov, t.j. 53% z celkového počtu podielov 100 000.

VZ zahájil predseda spoločenstva p. Gera Ján:

1. úvodom privítal všetkých prítomných predstavil hostí a vedením schôdze poveril Ing. Žabku
2. Ing. Žabka podal návrh na členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
Voľba návrhovej komisie.

Návrhová komisia v zložení:

Eva Sobolová počtom podielov 53 070
Zuzana Lihanová počtom podielov 53 070

Zdržalo sa0.....

Proti bolo0..... z počtom podielov0

Overovatelia zápisnice:

Oldrich Pavúk počtom podielov 53 070
Pavol Lihan počtom podielov 53 070

Zdržalo sa0.....

Proti bolo0..... z počtom podielov0

3. predseda Ján Gera predniesol správu o činnosti výboru za obdobie 2011.
4. Stanislav Mikloš predniesol správu o finančnom hospodárení spoločenstva za rok 2011. Ing. Žabka dal hlasovať o finančnom hospodárení a rozdelení zisku za rok 2011. Za návrh hlasovalo 241 podielníkov s počtom podielov 53 070.
5. Ing. Karol Bakoš predniesol správu o činnosti dozornej rady za rok 2011
6. Ing. Ľuboš Žabka oboznámil prítomných lesohospodárskou a poľnohospodárskou činnosťou spoločenstva.
7. Ing. Ľuboš Žabka oboznámil prítomných z návrhom činnosti spoločenstva na rok 2012.
8. Ing. Ľuboš Žabka oboznámil prítomných z návrhom rozpočtu na rok 2012 Ing. Žabka dáva hlasovať o návrhu plánu na rok 2012 a finančnom rozpočte 2012 , za návrh hlasovalo 240 podielníkov s počtom podielov 53 003, zdržal sa 1 s počtom

Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Ondrej

podielov 67

9. Predseda spoločenstva oboznámil prítomných s možnosťou odkúpenia chaty Úsvit zároveň požiadal, ak má niekto výhrady, aby ich predniesol ,nakolko neboli podstatné výhrady ku kúpe Ing. Žabka dal hlasovať o kúpe chaty Úsvit.

Za kúpu hlasovalo 236 podielníkov s celkovým podielom 52 473 podielov

Proti boli 3 s počtom podielov	513
--------------------------------	-----

Zdržali sa 2 s počtom podielov	84
--------------------------------	----

10. Nasledovala diskusia v ktorej vystúpili:

- Ing. Žabka oboznámil prítomných so spisom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR a to o aplikácii zákona o pozemkových spoločenstvách – právny názor

/ podľa nálezu Ústavného súdu SR/.

- Ing. Žabka oboznámil prítomných s výberom nájomcu na pastvu na obdobie najbližších 5 rokov, nájomcom sa stal p. Gera

- Mgr. Malinčík oboznámil prítomných s jednaniami ohľadom zmeny poľovného revíru, nakolko súčasná legislatíva a platné nájomné zmluvy neumožňujú zmenu.

Pripravuje sa rokovanie s PZ Torysa na zmenu hraníc po skončení nájomných zmlúv.

- p. Kostúr vystúpil s otázkou , kde je umiestnená web stránka a či by sa na nej nedali uložiť aj porasty pozemkového spoločenstva, ďalej sa pýtal na zdravotný stav lesa nášho urbáru. Ing. Žabka odpovedal , že web stránka urbáru je na stránke obce Brusno, možnosť vloženia porastov bude konzultovaná so zriaďovateľom stránky. Čo sa týka zdravotného stavu lesa ten je zatiaľ veľmi dobrý, nakolko sa včas robia zdravotné asanačné opatrenia.

- P. Plechatá otázka koľko m² je jeden podiel, odpoveď 1 podiel je 39m².

- P. S. Dutka spýtal sa na 1 ha , ktorý sa mal odovzdať urbariátu Medzibrod a vyjadril súhlasný názor s kúpou chaty Úsvit. Ing. Žabka odpovedal, že vzdanie 1ha urbariátu Medzibrod je viazané na vyznačenie vlastníckej hranice, ktoré by sa malo vykonať v mesiaci máj 2012.

- P. Baťková otázka prečo sa vypláca len 0,12€ na 1 podiel, keď hospodársky výsledok je vyšší ako v 2010. Ing. Žabka odpovedal, že vo roku 2012 mám vyššie pestovné zásahy zalesňovanie a ochranu mladých lesných kultúr a preto potrebujeme vyššiu finančnú rezervu.

Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Ondrej

- P.Lipka poďakoval v mene Jednoty dôchodcov za príspevok, ktorý poskytol UaPPS Ondrej.
- 11. Stanislav Mikloš predložil VZ návrh výšky vyplácaných dividend a to vo výške 0,12 € na 1 podiel a keďže neboli žiadne námietky k výške vyplácaných dividend, Ing. Žabka dal hlasovať o ich schválení. VZ schválilo výšku vyplácaných dividend z hospodárskeho výsledku za rok 2011 počtom podielov 53 070 čo predstavuje nadplovičnú väčšinu z celkového počtu podielov.
- 12. Člen návrhovej komisieZuzana Lihanová..... predniesla návrh uznesenia VZ UaPPS Ondrej zo dňa 28. 4. 2012. Uznesenie bolo schválené počtom podielov 53070 čo predstavuje nadplovičnú väčšinu z celkového počtu podielov
Zdržalo sa0.....
Proti bolo0.....
- 13. Predseda UaPPS p. Ján Gera sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil VZ UaPPS Ondrej

Zapísané dňa 28. 4. 2012 v Brusne

.....

.....

Návrh finančného plánu na rok 2012

1. Príjmy:

- a) z predaja dreva.....90 000 €
- b) prenájom a ostatné..... 3 000 €

Spolu príjmy.....93 000 €

2. Výdaje:

- a) Pestovná činnosť (zalesňovanie, ochrana kultúr, prerezávky)7 000 €
- b) Ťažbová činnosť (fakturačne)35 000 €
- c) Mzdy18 000 €
- d) Dane a ostatné poplatky.....7 000 €
- e) Nákup chemických prostriedkov na ošetrovanie..... 2 000 €
- f) Oprava a údržba ciest4 000 €
- g) Ostatné prevádzkové náklady.....4 000 €

Spolu výdaje77 000 €

Výnosy z hospodárskej činnosti (príjmy – výdaje).....16 000 €

Návrh plánu činnosti na rok 2012

Ťažba obnovná.....	1800m ³
Spracovanie kalamity	300m ³
Ťažba výchovná	200m ³
Prerezávky.....	5 ha
Zalesňovanie.....	5,5 ha
Ochrana vyžívanie.....	10 ha
Ochrana pred zverou repelentom.....	15 ha
Údržba ciest (Požarina, Vyvieranica, Sopotnička)....	2,5km

Vypracoval výbor spoločenstva 19. 4. 2012